

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»
 ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001
 Юридический и фактический адрес: 141367. Московская область, Сергиево - Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.
 тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie_dali@mail.ru

Отчет о выполнении договора управления за 2022г. перед собственниками помещений многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.4

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 136,60 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 613,30 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	
Долг на начало года	587 165,31
Начислено собственникам	3 173 301,96
Оплачено собственниками	3 142 594,08
Задолженность на конец года	617 873,19

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	189 602,80
2	Содержание придомовой территории	455 304,46
3	Санитарное содержание мест общего пользования	229 832,93
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	532 705,07
5	Содержание лифтов	635 200,76
6	Содержание мусоропроводов	189 900,23
7	ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания	481 656,40
8	Противопожарные мероприятия	2 920,00
9	Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы	275 265,12
10	Текущий ремонт подъездов	39 680,92
11	Дератизация и дезинфекция	18 145,22
12	ТО ВДГО и вентканалов	64 377,30
	Итого:	3 114 591,21

Отчет по коммунальным услугам

Услуги	Задолженность на начало периода (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода (руб.)
Холодное водоснабжение	39 009,07	178 562,54	151 329,06	66 242,55
Горячее водоснабжение	233 981,70	666 829,90	727 109,02	173 702,58
Отопление	541 889,50	2 509 651,45	2 659 546,72	391 994,23
Водоотведение	119 825,58	507 262,55	434 440,19	192 647,94
Электроснабжение	127 998,14	642 476,97	680 003,10	90 472,01
Обращение с ТКО	131 003,37	616 518,71	657 563,56	89 958,52

Генеральный директор

Пигунова Анна Евгеньевна

